

**5-Zimmer Wohnung | TOP A01 | Erdgeschoss**

Wohnfläche: 115.36 m<sup>2</sup> | Terrasse: 20.81 m<sup>2</sup>

Gartenfläche: ca. 196.00 m<sup>2</sup>

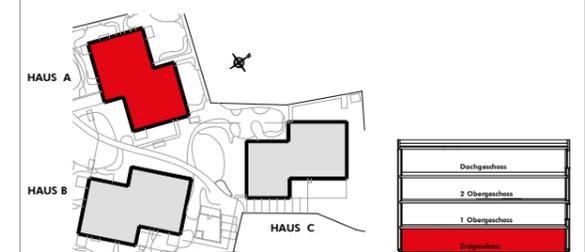
**INFORMATIONEN**

LEGENDE  
 EV Elektroverteiler BH Brüstungshöhe  
 HV Heizungsverteiler W Wendekreis Rollstuhl / dm 1.50 m

M 1: 75



**LAGEPLAN**



**ERDGESCHOSS**



**BEMERKUNGEN**

29.01.2025

Alle Maße sind Rohbaumaße und ca. Angaben und können zur Natur differieren.

Ausschließlich die in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung aufgeführte Einrichtung ist in der Grundausrüstung enthalten.

Sonstige im Verkaufsplan, Rendering oder Werbung gezeigten Gegenstände dienen der Illustration.

Karrenblick & Winsauer GmbH

